

Matija Mirocevic

**From:** JU Dom učenika i studenata Podgorica <podgorica.studentskicentar@gmail.com>  
**Sent:** Thursday, June 8, 2023 10:43 AM  
**To:** Finansiranje  
**Subject:** Dostava dok. u smislu člana 44 Zakona o finansiranju političkih subjekata i izbornih kampanja  
**Attachments:** Ugovor o djelu sa priložima.PDF

Црна Гора  
АГЕНЦИЈА ЗА СПРЈЕЧАВАЊЕ КОРУПЦИЈЕ  
политичких субјеката и изборних кампања

Примљено	Број	Година	Земља
05.06.23	3311	2023	

Poštovani,

U prilogu dostavljamo Ugovor o djelu broj 3311 od 05.06.2023. godine sa propratnom dokumentacijom

Srdačan pozdrav,

Luka Ilić, direktor JU Dom učenika i studenata-Podgorica

JU DOM

UDENATA

Podgorica

2023 god.

Na osnovu člana 669. Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list Crne Gore, broj 47/08, 22/17) Odluke broj 2937 od 19.05.2023. godine zaključuje se

## UGOVOR O DJELU

Između:

1. JU Dom učenika i studenata, Podgorica, adresa: Svetozara Markovića broj 87, PIB 02016591, koju zastupa direktor Luka Ilić, u daljem tekstu naručilac posla, s jedne strane i,
2. Nebojša Štanić, diplomirani građevinarstva [redacted] koji posjeduje Licencu ovlaštenog procjenitelja [redacted] adresa [redacted] jmbg [redacted] u daljem tekstu izvršilac posla, s druge strane.

Predmet ugovora

Član 1.

Izvršilac posla se obavezuje da za potrebe Naručioca izvrši uslugu izrade Izveštaja o procjeni vrijednosti nekretnine LN 1011, KO Podgorica 1, KP 1197, PD4

Rok za izvršenje posla

Član 2.

Izvršilac posla se obavezuje da ugovorene poslove obavi u roku od 5 dana od dana potpisivanja ugovora.

Član 3.

Izvršilac posla je obavezan da poslove iz člana 1. ovog Ugovora izvrši savjesno i u skladu sa Ponudom broj D-1/23 od 02.06.2023. godine, koja je u arhivi ustanove evidentirana pod brojem 3297 od 02.06.2023. godine, standardima struke i uputstvima Naručioca.

Nagrada i druga prava

Član 4.

Izvršilac posla ima pravo na naknadu u neto iznosu od 150,00 eura: Porezi i doprinosi padaju na teret naručioca.

Sudska nadležnost

Član 5.

Ugovorene strane nastojeće sve sporove prouzročom ovog Ugovora riješiti sporazumno u protivnom rješavaće ih nadležni sud u Podgorici.

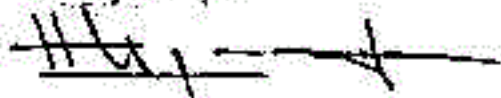
Primjerci ugovora

Član 6.

Ovaj ugovor sačinjen je u tri primjerka istovjetnog teksta: dva za Naručioca, a jedan za Izvršioca posla.

IZVRŠILAC POSLA,

Nebojša Šupić



NARUČILAC,

JU Dom učenika i studenata Podgorica

Luka Jlić direktor



### Izveštaj o jednostavnoj nabavci

Odlukom direktora br.2937 od 19.05.2023.god., prihvacen je zahtjev 2798 od 16.05.2023.g. za angažovanje stručnog lica za izradu izvještaja o procjeni vrijednosti nepokretnosti.

Prihvata se ponuda dipl. inženjera građevinarstva NEBOJŠE ŠUPIĆ [REDACTED] /JME [REDACTED] ponuda pod br. D-1/23 od 02.06.2023.godine koja je u arhivi ustanove zavedena pod brojem 3297 od 02.06.2023.godine, na iznos od 150,00€..

Broj ponuda: 1

U skladu sa članom 1 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.CG" br.016/23 od 10.02.2023.god i člana Statuta 23 JU Dom učenika i studenata, Podgorica) izbor dobavljača izvršen je postupkom jednostavne nabavke.

Komercijalistkinja  
Tatjana Božarić

Službenik za javne nabavke  
Svetlana Žakovšek



Na osnovu čl.23 Statuta JU Dom učenika i studenata u Podgorici i člana 26 Zakona o javnim nabavkama, donosim

### O D L U K U

I Prihvata se zahtjev broj 2798 od 16.05.2023.godine za angažovanje stručnog lica za procjenu vrijednosti nepokretnosti koja je predmet zakupa.

II Zadužuje se službenik za javne nabavke, da sprovede postupak odabira najpovoljnijeg ponuđača u postupku jednostavnih nabavki.

Dostaviti  
-Arhivi  
-Službeniku za javne nabavke



**JU DOM UCENIKA I STUDENATA  
PODGORICA**

Crna Gora  
JU DOM UCENIKA I STUDENATA  
Bri. 3297  
Podgorica, 02.06 2023 god.

Poštovani,

Na Vaš Zahtjev za dostavljanje Ponude za Izradu Izvještaja o procjeni vrijednosti poslovnog prostora oznake PD 4, spratnosti P, korisne površine  $P = 135 \text{ m}^2$ , koji se nalazi u objektu „Zgrada br. 1“ na katastarskoj parceli br. 1197 (LN 1011 KO Podgorica I, PJ Podgorica), šaljem Vam is tu.

### **PONUĐA ZA IZRADU IZVJEŠTAJA O PROCJENI VRIJEDNOSTI NEKRETNINE**

Na osnovu dostavljene dokumentacije o nekretnini i predviđenom obimu posla, a u skladu sa praksom i orijentacionim cjenovnicima Udruženja procjenjivača Crne Gore, Ponuda za izradu izvještaja o procjeni vrijednosti ovog poslovnog prostora iznosi:

**150,00 € (stopešest eura) neto.**

Rok izrade izvještaja, prema datim specifikacijama i zahtjevima Naručioca, je 3 (tri) dana, od dana prihvatanja Ponude.

Procjena će biti urađena primjenom Zakona o računovodstvu i reviziji, Međunarodnih računovodstvenih standarda vrednovanja, kao i propisa Crne Gore koji tretiraju oblast procjenjivanja imovine.

Naručilac procjene će odrediti osobu za kontakt i potrebnu dokumentaciju, u elektronskoj i štampanoj formi (kopije).

Sva ostala pitanja koja su od značaja za kvaliteno izvršenje poslova, vezanih za izradu izvještaja o procjeni, biće sadržana u Ugovoru koji će se sačiniti i potpisati između izvršioca, i naručioca posla.

Srdačan pozdrav.

Podgorica,

31.05.2023. god.



Procjenjivač:

*Nebojša Šupić*

Nebojša Šupić, dipl. inž. građ.

tel.: +382 [redacted]

mail: nebojsasupic@t-com.me

Crna Gora  
JU DOM UČENIKA I STUDENATA  
broj: 7288  
Podgorica, 16.01.2023.god.

Direktoru JU Dom učenika i studenata-Podgorica

Predmet: Zahtjev za procjenu vrijednosti nepokretnosti koja je predmet zakupa

U vezi sa postupkom izdavanja u zakup nepokretnosti po zahtjevu broj 7288, informisani smo od strane Ministarstva prosvjete da je za pokretanje postupka davanja saglasnosti od strane Vlade CG, neophodno dostaviti i Procjenu vrijednosti nepokretnosti koja je predmet zakupa od strane stručnog lica.

U tom smislu, obračam se ovim zahtjevom da se sprovede postupak obezbjeđenja ove usluge:

Sektor za pravne i opšte poslove  
  
Jasna Prodanović, rukovodilac sektora

